

# sacyr



Sustainability Yearbook  
Member 2022  
**S&P Global**



Autopista Pedemontana, Italia

Resultados 1S 2022

29 de julio 2022  
[www.sacyr.com](http://www.sacyr.com)

## Índice

I.	Aspectos Destacados: 1S 2022	2
II.	Principales Magnitudes y Cuenta de Resultados	8
III.	Cartera: Mercados Estratégicos	11
IV.	Balance Consolidado	14
V.	Evolución Áreas de Negocio	17
VI.	Impulso a la Sostenibilidad	26
VII.	Evolución Bursátil	29
VIII.	Participaciones Significativas	30
IX.	Anexos	30

## Notas

La información financiera contenida en este documento está elaborada de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Se trata de una información no auditada y por lo tanto podría verse modificada en el futuro. Este documento no constituye una oferta, invitación o recomendación para adquirir, vender o canjear acciones ni para realizar cualquier tipo de inversión. Sacyr no asume responsabilidad de ningún tipo respecto de los daños o pérdidas derivadas de cualquier uso de este documento o de sus contenidos.

A fin de cumplir con la Directriz (2015/1415es) de la European Securities and Markets Authority (ESMA), sobre Medidas Alternativas del Rendimiento, en el Anexo incluido al final de este documento se detallan las MAR más destacadas utilizadas en su elaboración. Sacyr considera que esta información adicional favorece la comparabilidad, fiabilidad y comprensión de su información financiera.



# I. Aspectos destacados 1S 2022

## Principales hitos del periodo

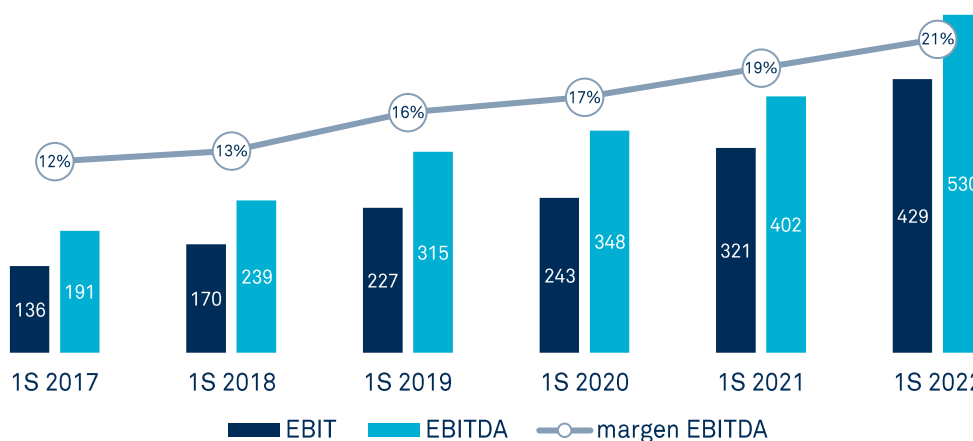
### A. Modelo Resiliente: predecible, recurrente y estable.

El perfil concesional que el Grupo ha adquirido y sigue desarrollando dentro de su Plan Estratégico 2021-2025, hace de Sacyr una compañía **sólida, estable, predecible y con gran capacidad de generación de caja recurrente.**

En este primer semestre de 2022, a pesar de la actual situación macroeconómica desfavorable, el Grupo continúa demostrando su fortaleza y creciendo en las principales magnitudes financieras gracias, fundamentalmente, al foco en la rentabilidad de los negocios y a la vinculación de los ingresos concesionales a la inflación:

	1S 2022	1S 2021	Var.
Cifra de Negocios	2.589	2.164	+20% ↑
EBITDA	530	402	+32% ↑
Margen EBITDA	20,5%	18,6%	+190 pb ↑
Beneficio Neto	42	40	+4% ↑

### EBITDA, EBIT y margen



## **B. Remuneración al accionista:**



La retribución al accionista sigue siendo uno de los pilares estratégicos del Grupo. En esta línea, durante el mes de junio de 2022, Sacyr ha llevado a cabo un “Scrip Dividend”, donde los accionistas han podido: (i) vender a Sacyr los derechos a un precio fijo garantizado de 0,066 euros brutos por derecho; (ii) recibir 1 acción nueva por cada 39 existentes. Más del 76% del capital social de Sacyr ha elegido cobrar el dividendo de la compañía en acciones, demostrando la confianza en el valor.



Este dividendo se suma al llevado a cabo por la compañía durante el mes de febrero de 2022, donde los accionistas pudieron: (i) vender a Sacyr los derechos a un precio fijo garantizado de 0,049 euros brutos por derecho; (ii) recibir 1 acción nueva por cada 45 existentes.

Con el pago de ambos dividendos, **la rentabilidad obtenida por el accionista se ha situado en el 4,8%**, obteniendo un **efectivo bruto de 0,115€ por acción**.

## **C. Foco en el negocio concesional:**

Importantes avances en los activos que entran en operación este año:

- **Pedemontana Veneta (Italia):** Con posterioridad al cierre se ha puesto en operación el quinto tramo de la autopista, al abrir los 14 kilómetros del tramo desde el Peaje de Montebeluna hasta el de Spresiano. Con la apertura de este nuevo tramo, se ponen en funcionamiento 74 kilómetros del eje principal junto a 68 kilómetros de vías secundaria y se da continuidad a los otros tramos ya en servicio. Además, se ha finalizado durante el mes de junio el cale del Túnel del Malo. **El proyecto tiene un grado de avance del 99% y se espera la puesta en operación completa del activo en los próximos meses.**  

- **Americo Vesputio Oriente (Chile):** con posterioridad al cierre se ha puesto en **operación la autopista AVO en Chile**. Es una de las infraestructuras más relevantes del país y una de las principales de la cartera de Sacyr, con una inversión de aproximadamente 1.000 millones de euros.  


- **Autopista Mar 1 (Colombia):** Durante este trimestre se han abierto los 33 Km de doble calzada entre Medellín y Santa Fe de Antioquia. Con esta apertura junto al  nuevo Túnel de Occidente, el cual ha estado durante estas últimas semanas en pruebas de tecnología de los Sistemas Inteligentes de Transporte, **se ha dado por concluida la fase de construcción del proyecto y por tanto su completa puesta en operación con posterioridad al cierre.**
- **Rumichaca Pasto (Colombia):** Apertura de un tramo de 12 kilómetros comprendido  entre la vereda “La Providencia”, en El Contadero, y la vereda “El Porvenir”, en Iles. Se espera en los próximos meses la puesta en operación de todo el proyecto.

Además, se han cerrado dos importantes operaciones financieras:

En enero 2022, **el consorcio SIS cerró la financiación de la autopista A3 Nápoles-Salerno, en Italia, mediante la emisión de un bono por 518 millones de euros**, con vencimiento 2045, y rating BBB otorgado por la agencia de calificación Fitch.

**En febrero 2022, Sacyr cerró la refinanciación del proyecto Rumichaca Pasto en Colombia por US\$800 M.** La financiación incluye un bono social equivalente a US\$262 M, un crédito bancario multitramo de US\$278 M y otro en pesos colombianos equivalente a US\$260 M.

#### **D. Puesta en valor de los activos concesionales**

##### Operación de financiación con GIP

Sacyr y su socio italiano Fininc, a través de su participación conjunta en SIS, han cerrado una financiación con el fondo americano GIP (Global Infrastructure Partners) sobre los dividendos de la autopista Pedemontana Veneta en Italia. **La operación consiste en una financiación de parte de los dividendos a recibir durante los próximos 8 años por valor de €450 M.** Del importe total se han destinado 205 millones de euros al pago de una deuda existente juntos con los gastos asociados, 170 millones de euros se han distribuido a los socios y 75 millones de euros quedan pendientes de disposición. Con esta operación, SIS obtiene los recursos suficientes para llevar a cabo las inversiones comprometidas en el país y asegura su futuro crecimiento.

#### **E. Entrada en el Ibex 35:**

En la reunión celebrada el 9 de junio de 2022, por parte del Comité Asesor Técnico de los Índices IBEX, se **acordó incluir a Sacyr en el selectivo índice bursátil español formado por las 35 empresas cotizadas con más liquidez**. La incorporación tuvo lugar con efectos 20 de junio y ha supuesto un hito muy relevante como consecuencia del nuevo enfoque estratégico llevado a cabo por la compañía en los últimos años que se ha reflejado tanto en la confianza de analistas e inversores como en la propia evolución bursátil.

#### **F. Salida del capital de Repsol:**

Como ya se anunció en la presentación de resultados del primer trimestre del 2022, Sacyr había reducido su participación en Repsol por debajo del 3% debido al vencimiento de parte de la estructura de derivados que protegían dicha participación.

Durante el mes de junio y aprovechando la revalorización de las acciones de Repsol, **el grupo Sacyr ha vendido el 2,9% de la participación que mantenía en Repsol saliendo definitivamente de su capital**. Esta desinversión anticipada al vencimiento de los derivados que protegían dicha inversión ha supuesto **un resultado de caja positivo de €58 M y una reducción de su deuda asociada en €563 M** respecto a marzo de 2022.

Esta operación supone el **cumplimiento de uno de los objetivos del Plan Estratégico 2021-2025 de Sacyr**, mejorando la visibilidad del balance, la previsibilidad de la cuenta de resultados y el foco de la compañía como desarrollador y operador líder del sector concesional.

#### **G. Refinanciación de la deuda corporativa:**

Post cierre. **Sacyr refuerza su estructura de capital con la refinanciación de €355 M de su deuda corporativa** en dos tramos: (i) €280 M en formato préstamo y con vencimiento a cinco años y, (ii) €75 M de línea de liquidez y con vencimiento a tres años, con posibilidad de prórroga por hasta dos años adicionales.

Esta operación, que alarga los vencimientos de la deuda, refuerza y simplifica la estructura de capital a largo plazo de la compañía en un momento complejo, caracterizado por la alta volatilidad de los mercados financieros.

## H. Grandes Avances en materia de Sostenibilidad: piedra angular del Plan Estratégico 2021-2025

Las calificaciones obtenidas por Sacyr en materia de sostenibilidad, medidas a través de agencias de calificación independientes, nos han permitido aumentar nuestras capacidades de acceso a financiación verde y mejorar la relación de la cadena de suministros y proveedores. Algunos hitos relevantes han sido:

- ✓ **Rating ESG: por la agencia Sustainalytics (filial de Morningstar):** A junio de



2022, Sacyr es considerada por segundo año consecutivo la empresa más sostenible de España del sector de infraestructuras y construcción, según la evaluación realizada por el “Sustainalytics ESG Risk Rating”.

- ✓ **Rating ESG: Por la agencia independiente Standard and Poor’s (S&P):** Sacyr **Sustainability Yearbook** se sitúa entre las 10 empresas más sostenibles del mundo del sector de infraestructuras, logrando ser incluida como miembro del “Yearbook 2022”.  
Member 2022  
**S&P Global**

- ✓ **Rating Climático CDP:** El “Carbon Disclosure Project (CDP)” ha otorgado a Sacyr el galardón de “Supplier Engagement Leader 2021” por tomar medidas para medir y reducir el riesgo climático dentro de la cadena de suministro, involucrando a los proveedores en el cambio climático.



- ✓ **Índice FTSE4Good:** Desde 2015 formamos parte de FTSE4Good, el reconocido índice bursátil centrado en la sostenibilidad creado por la Bolsa de Londres. Este año hemos logrado mejorar aún más nuestras calificaciones en el índice lo que nos asegura un año más la pertenencia a este prestigioso índice.



FTSE4Good

- ✓ Además de las principales agencias de rating ESG, también damos respuesta a otras agencias y plataformas de información ESG, entre las que destacan **Vigeo Eiris, Refinitiv, Ecovadis y Trucost Environmental**.
- ✓ **Emisión bono social** ligado a un proyecto de infraestructuras, dentro de la refinanciación del proyecto Rumichaca Pasto en Colombia, por importe de US\$262 M.

#### **I. Panamá**

- i. En febrero, el consorcio GUPC del que Sacyr forma parte, recibió de la Autoridad del Canal de Panamá (ACP), el "*Performance Certificate*". Como consecuencia del certificado, **GUPC recuperó 250 millones de dólares en garantías**.
- ii. También en febrero, y respecto al arbitraje UNCITRAL iniciado por Sacyr contra la República de Panamá relacionado con el trato dispensado a la inversión de Sacyr bajo dicho contrato, el tribunal arbitral emitió recientemente una decisión por la que entiende que, contrariamente a lo sostenido por la República de Panamá, las actuaciones de la ACP se pueden atribuir a la República de Panamá, cumpliéndose así uno de los requisitos para que tales actuaciones sean objeto de revisión bajo dicho Tratado Internacional de Protección de Inversiones.

#### **J. Derivado sobre acciones propias**

Durante el mes de abril, Sacyr firmó dos contratos de derivados con dos entidades de crédito sobre un total de 10 millones de acciones de Sacyr, con vencimientos a 1 y 2 años. Ambas operaciones consisten en contratos forward donde la compañía podrá liquidar de manera física o por diferencias al vencimiento. Con esta operación el Grupo demuestra la confianza total en el valor.



## II. Principales magnitudes y Cuenta de resultados



AVO, Chile

Las principales magnitudes operativas de la cuenta de resultados correspondientes al primer semestre de 2022, y su desglose por áreas de negocio, son las siguientes:

Principales Magnitudes <i>miles de euros</i>	1S 2022	1S 2021	Var. % 21 / 22
<b>Cifra de Negocios</b>	<b>2.589.365</b>	<b>2.164.008</b>	<b>20%</b>
Sacyr Concesiones	869.299	566.070	54%
<i>Ingresos Operativos</i>	512.555	385.945	33%
<i>Ingresos Construcción</i>	356.744	180.125	98%
Sacyr Ing.&Infra.	1.454.704	1.282.610	13%
Sacyr Servicios	516.377	493.537	5%
Holdings & Ajustes	-251.015	-178.209	n.a.
<b>EBITDA</b>	<b>529.797</b>	<b>401.833</b>	<b>32%</b>
Sacyr Concesiones	294.138	211.810	39%
Sacyr Ing.&Infra.	193.414	157.644	23%
Sacyr Servicios	46.273	44.377	4%
Holdings & Ajustes	-4.028	-11.998	n.a.
<b>Margen EBITDA</b>	<b>20,5%</b>	<b>18,6%</b>	
Sacyr Concesiones*	57,4%	54,9%	
Sacyr Ing.&Infra.	13,3%	12,3%	
Sacyr Servicios	9,0%	9,0%	

\* Sin ingresos de construcción

**La Cifra de Negocios** ha alcanzado durante los primeros seis meses de este ejercicio, **2.589 millones de euros** lo que representa **un crecimiento del 20%** respecto al mismo periodo del año anterior. Este crecimiento **se sustenta en todas las áreas de negocio del Grupo**:

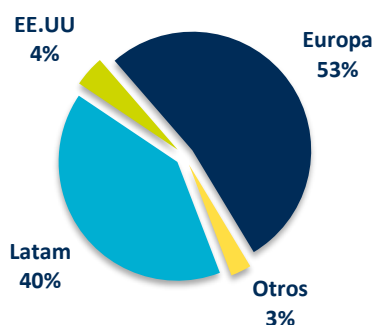
- (I) **Sacyr Concesiones (+54%)**, impulsado por: i) los ingresos operativos de los activos (+33%); ii) por la puesta en operación de la Ruta 78 en Chile y diferentes tramos de autopistas próximas a su apertura total, como las Rutas 2 y 7 en Paraguay, iii) por la mejora de los tráficó de los activos a nivel nacional; iv) por un buen comportamiento de la división de agua gracias, entre otros, a los cinco ciclos integrales en Chile, además de la contribución de los activos adquiridos en Australia y (v) por los ingresos de los activos concesionales al estar ligados a la inflación. En cuanto a los ingresos de construcción dentro de concesiones (+98%), éstos mejoran respecto al primer semestre del periodo anterior debido al

avance en proyectos como el Ferrocarril Central, en Uruguay, o la Ruta de la Fruta y Aeropuerto de Arica, ambos en Chile.

- (II) **Sacyr Ingeniería e Infraestructuras (+13%)** crece apoyada por el ritmo de facturación de los proyectos ubicados en los mercados estratégicos donde opera el Grupo, así como la contribución tanto de la autopista Pedemontana-Veneta como de la autopista A3, ambas en Italia.
- (III) **Sacyr Servicios (+5%)** crece respecto al mismo período del año pasado, apoyado en las dos áreas que componen la división (Medioambiente y Multiservicios), apoyados en contratos a largo plazo, demostrando la estabilidad y recurrencia de la actividad.

**La cifra de negocios se distribuye geográficamente** de la siguiente manera:

(i) Europa 53%, (ii) Latinoamérica 40%, (iii) Estados Unidos 4% y (iv) Otros 3%.



\* % s. total cifra negocios

Este crecimiento en los ingresos se traslada a la rentabilidad del Grupo.

**EI EBITDA** a cierre del primer semestre de 2022 **ha alcanzado los 530 millones** de euros frente a los 402 millones de euros del primer semestre del año 2021, lo que supone un **crecimiento del 32%**, logrando un **margen EBITDA récord del 20,5%**, +190 p.b. respecto al margen del mismo periodo del año anterior. Este crecimiento en rentabilidad se apoya en todas las áreas de negocio.

**Sacyr Concesiones (+39%)** gracias, entre otras, a la puesta en operación tanto de la Ruta 78 en Chile, como de diferentes tramos de autopistas, a la buena marcha operativa de los activos tanto de infraestructuras como de agua, la mejora a nivel nacional de los tráfico de

nuestras autopistas y al estar los ingresos concesionales ligados a la inflación. En la división de **Sacyr Ingeniería e Infraestructuras el crecimiento ha alcanzado el 23%**, incluyendo la contribución de los activos de Pedemontana y A3, en Italia. La división de **Sacyr Servicios tuvo un crecimiento del 4%**, apoyada principalmente por la buena marcha de multiservicios tanto por la división de Conservación de Infraestructuras como por la división de Facilities por la recuperación de la actividad tras la normalización de la situación tras la pandemia.

**El EBITDA procedente de activos concesionales**, distribuidos en las tres áreas de negocio (concesiones de infraestructuras, plantas de tratamiento de agua y plantas de tratamiento de residuos), ha ascendido a 448 millones de euros, lo que representa un 85% sobre el total, y supone una mejora respecto al 82% alcanzado el mismo período del pasado año.

### Cuenta de Resultados Consolidada

miles de euros

	1S 2022	1S 2021	Var. % 22/21
<b>Importe Neto de la Cifra de Negocios</b>	<b>2.589.365</b>	<b>2.164.008</b>	<b>19,7%</b>
Otros Ingresos	130.708	153.914	-15,1%
Total Ingresos de explotación	2.720.073	2.317.922	17,3%
Gastos Externos y de Explotación	-2.190.276	-1.916.089	14,3%
<b>EBITDA</b>	<b>529.797</b>	<b>401.833</b>	<b>31,8%</b>
Amortización Inmovilizado	-87.116	-76.824	13,4%
Provisiones y otros gastos no recurrentes	-13.222	-3.820	n.a.
<b>EBIT</b>	<b>429.459</b>	<b>321.189</b>	<b>33,7%</b>
Resultados Financieros	-252.433	-182.633	38,2%
Resultados por diferencias de cambio	-85.932	-55.095	56,0%
Resultado Sociedades por el Método de Participación	-4.130	303.349	n.a.
Provisiones de Inversiones Financieras	-48.096	-1.149	n.a.
Rdo.Variación Valor Instrumentos Financ. a Valor Razonable	66.690	-270.381	n.a.
Rdo. Enajenación de Activos no Corrientes	10.845	10.448	3,8%
<b>Resultado antes de Impuestos</b>	<b>116.403</b>	<b>125.728</b>	<b>-7,4%</b>
Impuesto de Sociedades	-31.599	-36.774	-14,1%
<b>RESULTADO ACTIVIDADES CONTINUADAS</b>	<b>84.804</b>	<b>88.954</b>	<b>-4,7%</b>
<b>RESULTADO CONSOLIDADO</b>	<b>84.804</b>	<b>88.954</b>	<b>-4,7%</b>
Atribuible a Minoritarios	-43.069	-48.682	-11,5%
<b>BENEFICIO NETO ATRIBUIBLE</b>	<b>41.735</b>	<b>40.272</b>	<b>3,6%</b>

**El resultado neto de explotación (EBIT)** ha alcanzado los **429 millones de euros a 30 de junio de 2022**, un **34% más** que en el mismo periodo del año anterior.

**Los resultados financieros netos** a cierre del primer semestre han sido -252 millones de euros. El tipo de interés nominal a 30 de junio de 2022 se sitúa en el 4,65%.

**El resultado de sociedades por el método de participación.** Desde el 1 de enero, y debido a la reducción del 8% al 3% de la participación en Repsol, ésta ha dejado de contabilizarse bajo el método de participación y ha pasado a registrarse como valor razonable (*fair value*). Este cambio de criterio contable explica la drástica caída de esta partida respecto al mismo periodo del año anterior, así como la diferencia en la variación de instrumentos financieros de los derivados que cubrían dicha participación.

**El beneficio neto del Grupo** a 30 de junio de 2022 ha alcanzado los 42 millones de euros frente a los 40 millones de euros alcanzados a 30 de junio de 2021, lo que supone un crecimiento del 4%.

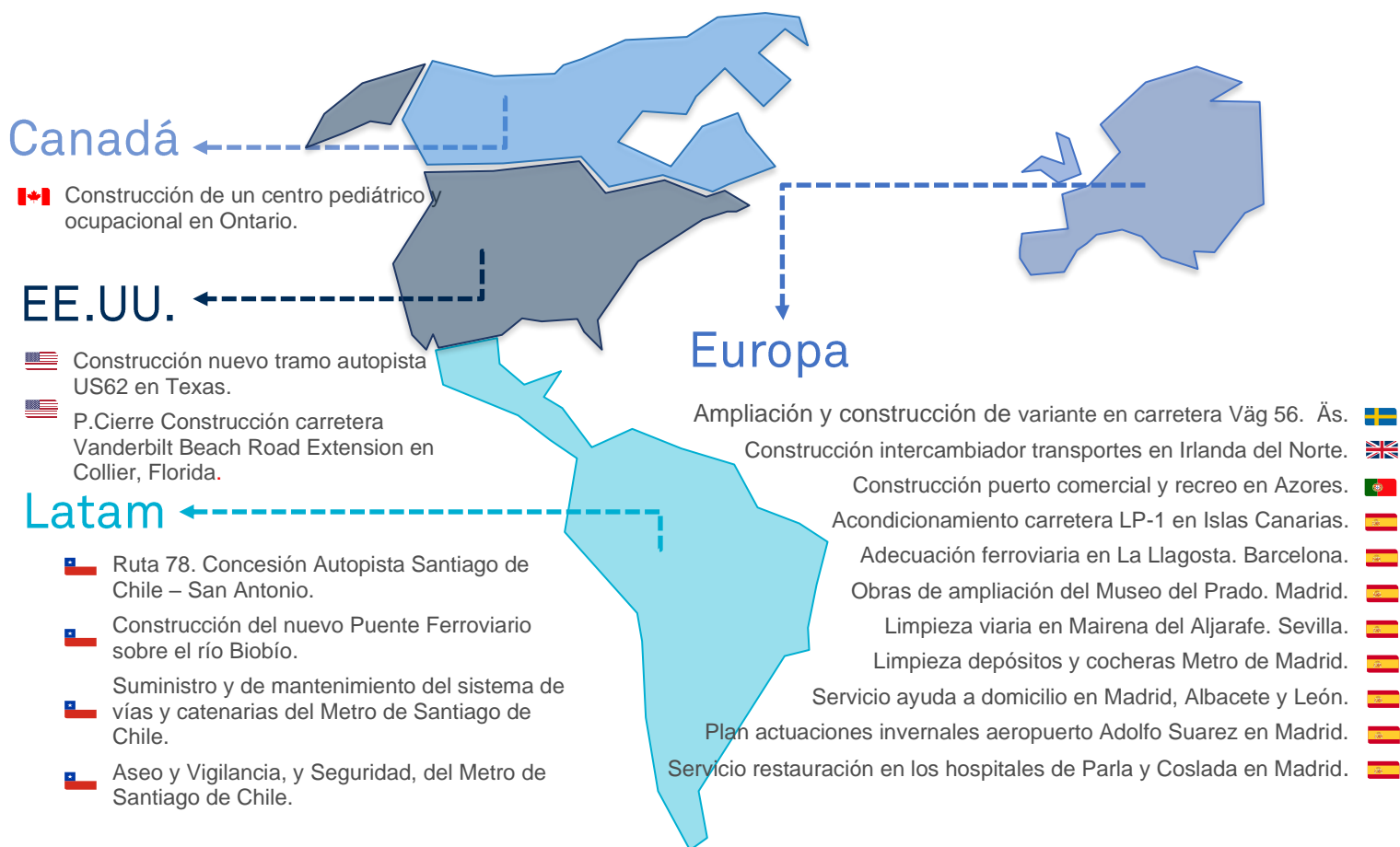
### III. Cartera: mercados estratégicos



## El Grupo continúa consolidando su posición estratégica en los mercados de referencia.

La cartera del Grupo ha aumentado en un 8% respecto a diciembre 2021, situándose la misma en 49.600 millones de euros a 30 de junio de 2022.

Las **principales adjudicaciones** que refuerzan la posición de Sacyr en los mercados en los que estratégicamente opera son:



El Grupo ha reforzado su presencia en América, destacando la adjudicación de una **nueva concesión en Chile, la Ruta 78** que une Santiago con San Antonio y contempla la mejora actual de la ruta que cuenta con una extensión de 132 km y una **inversión aproximada de 810 millones de euros**; la construcción del nuevo puente ferroviario sobre el río Biobío (Chile) con una cartera aproximada de 174 millones de euros, y varias adjudicaciones en servicios como **el Servicio de Ayuda a Domicilio** en Madrid por importe 108 millones de euros o contratos de **limpieza viaria en Melilla y Sevilla** por 47 millones de euros; También en EE.UU., con la construcción de un nuevo tramo en la **autopista US62 en Texas** y, con posterioridad al cierre, la ampliación de **la carretera Vanderbilt Beach Road en Florida**. A nivel europeo, destacan varias adjudicaciones a nivel nacional en España, así como la del **intercambiador Weavers Cross Belfast en Irlanda del Norte (R. Unido)** por importe de 121 millones de euros, también **la variante Väg 56 en Suecia** por un importe de 56 millones de euros, que implica la entrada en el país, así como la construcción del **puerto comercial Villa do Porto en Azores, Portugal**.

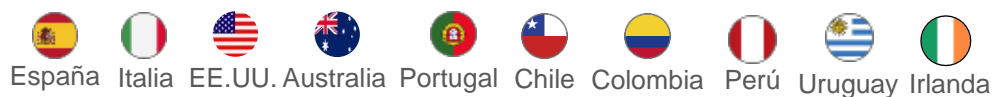
### CARTERA

millones de euros

	Jun.22	Dic.21	Var. % 22/21
SACYR INGENIERIA E INFRAESTRUCTURAS	6.487	6.280	+3%
SACYR CONCESIONES	39.825	36.530	+9%
SACYR SERVICIOS	3.288	3.128	+5%
<b>CARTERA TOTAL</b>	<b>49.600</b>	<b>45.938</b>	<b>+8%</b>

La **principal exposición geográfica del Grupo** en función de cada una de sus divisiones se centraría principalmente, entre otros, en los siguientes países:

#### Concesiones



#### Ingeniería & Infraestructuras



#### Servicios





Ferrocarril Central, Uruguay

## IV. Balance Consolidado

Activo	Jun. 2022	Dic. 2021	Var. % 22/21
<i>Miles de euros</i>			
<b>Activos no corrientes</b>	<b>11.099.999</b>	<b>10.091.315</b>	<b>1.008.684</b>
Activos Intangibles	96.934	100.346	-3.412
Proyectos concesionales	1.691.696	914.273	777.423
Inmovilizado Material	300.269	291.390	8.879
Derecho de uso sobre bienes arrendados	159.674	149.581	10.093
Activos financieros	1.453.156	1.840.605	-387.449
Cuenta a cobrar por activos concesionales	7.252.348	6.651.482	600.866
Otros Activos no corrientes	40.272	38.211	2.061
Fondo de comercio	105.650	105.427	223
<b>Activos corrientes</b>	<b>5.204.056</b>	<b>4.886.144</b>	<b>317.912</b>
Existencias	208.935	177.013	31.922
Cuenta a cobrar por activos concesionales	887.929	650.843	237.086
Deudores	2.331.271	2.038.530	292.741
Instrumentos financieros a valor razonable	43.754	67.262	-23.508
Activos financieros	112.367	332.270	-219.903
Efectivo	1.619.800	1.620.226	-426
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>16.304.055</b>	<b>14.977.459</b>	<b>1.326.596</b>

Pat. Neto y Pasivo	Jun. 2022	Dic. 2021	Var. % 22/21
<i>Miles de euros</i>			
<b>Patrimonio Neto</b>	<b>1.175.339</b>	<b>959.314</b>	<b>216.025</b>
Recursos Propios	555.697	409.373	146.324
Intereses Minoritarios	619.642	549.941	69.701
<b>Pasivos no corrientes</b>	<b>10.997.074</b>	<b>9.633.407</b>	<b>1.363.667</b>
Deuda Financiera	7.812.782	6.418.552	1.394.230
Instrumentos financieros a valor razonable	94.102	112.166	-18.064
Obligaciones de arrendamientos	110.393	103.848	6.545
Provisiones	158.746	163.239	-4.493
Otros Pasivos no corrientes	2.821.051	2.402.405	418.646
Otra deuda garantizada	0	433.197	-433.197
<b>Pasivos corrientes</b>	<b>4.131.642</b>	<b>4.384.738</b>	<b>-253.096</b>
Deuda Financiera	1.055.554	1.382.358	-326.804
Instrumentos financieros a valor razonable	6.049	12.556	-6.507
Obligaciones de arrendamientos	42.301	36.326	5.975
Acreedores comerciales	2.017.227	1.822.940	194.287
Provisiones para operaciones tráfico	214.360	203.787	10.573
Otros pasivos corrientes	796.151	710.172	85.979
Otra deuda garantizada	0	216.599	-216.599
<b>TOTAL PAT. NETO Y PASIVO</b>	<b>16.304.055</b>	<b>14.977.459</b>	<b>1.326.596</b>

**Deuda Financiera** El importe de la deuda financiera neta del Grupo a 30 de junio de 2022 ha ascendido a 7.136 millones de euros. Su desglose y variación respecto a diciembre de 2021 es el siguiente:

Deuda Financiera	Jun 2022	Dic 2021	Var.
<i>millones de euros</i>			
Financiación de proyectos	6.369	5.332	1.037
Deuda Bancaria (líneas operativas)	-117	-199	82
Mercado de Capitales (Bonos + ECP)	884	880	4
<b>Deuda Neta</b>	<b>7.136</b>	<b>6.013</b>	<b>1.123</b>

**Deuda Bancaria:** el importe de la deuda neta bancaria del Grupo es de -117 millones de euros. Por ello, el Grupo presenta excedente de caja bajo este concepto.

**Mercado de capitales:** la sociedad holding presenta un pasivo financiero de 884 millones de euros principalmente por:

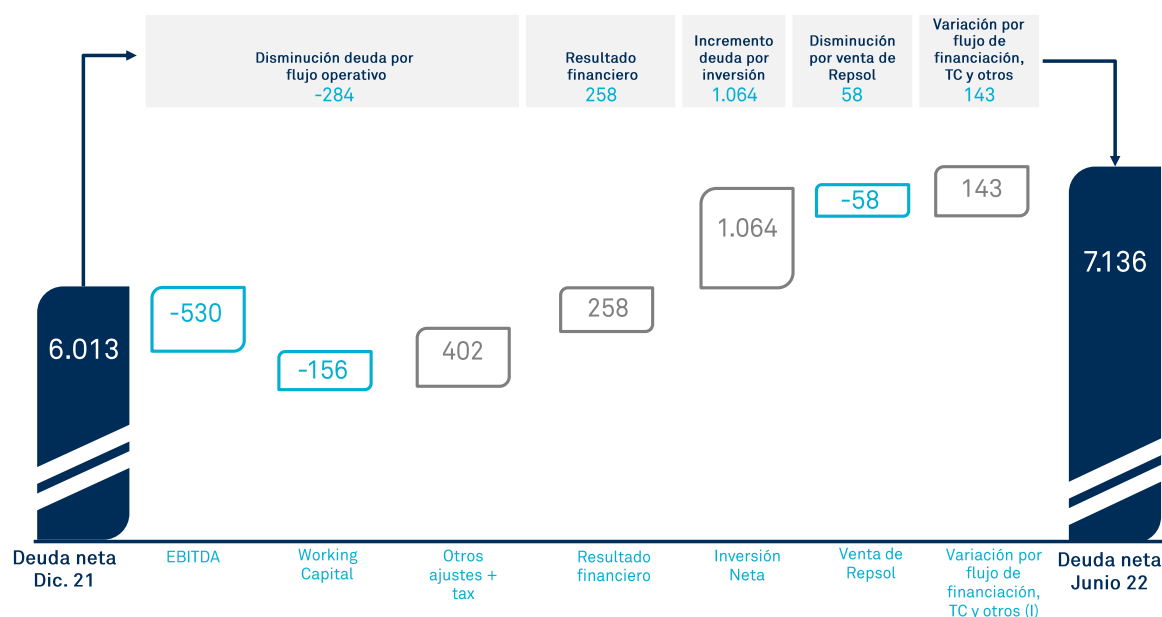
- La emisión realizada en 2019 por importe de 175 millones de euros en bonos convertibles, a un plazo de cinco años.

- El programa EMTN, emisión de valores de renta fija (Euro Medium Term Note Programme), por importe de 300 millones de euros.
- Los programas ECP de emisiones de papel comercial.

Esta financiación es utilizada por la matriz en su labor de coordinación y gestión financiera como sociedad dominante del Grupo, abordando las necesidades de las diferentes áreas de negocio.

**Financiación de proyectos:** asciende a 6.369 millones de euros que corresponden a la financiación de proyectos a muy largo plazo. Esta deuda se repaga con los flujos de caja generados por los propios proyectos.

La **variación de la deuda neta** durante período ha sido la siguiente:



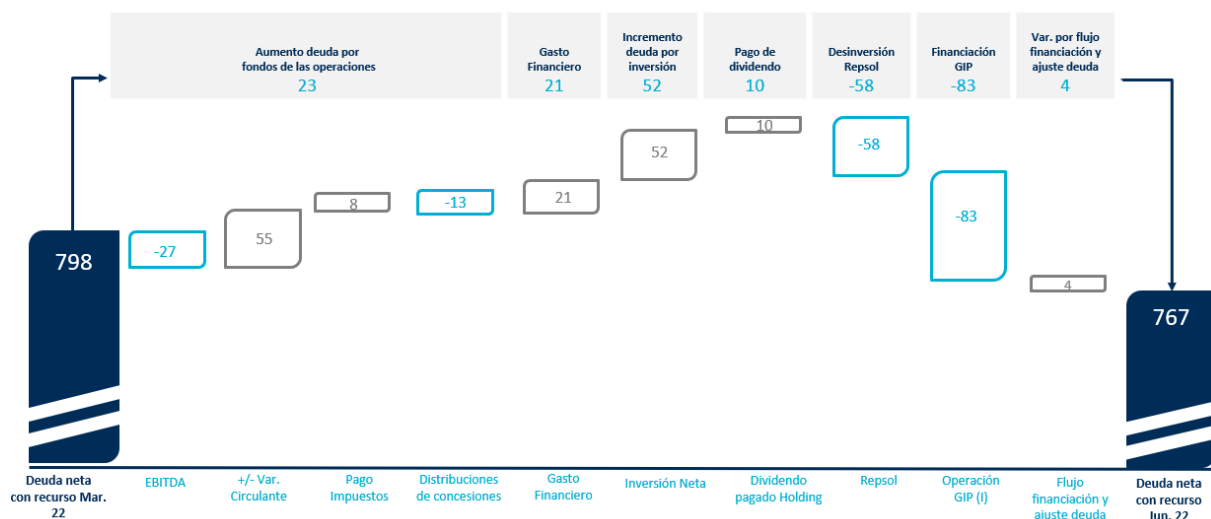
(I) Del importe total de var. de flujo de financiación, TC y otros, 250 €M corresponde a variaciones de tipo de cambio y diferencias de conversión.

**Inversiones:** El incremento de deuda por inversión neta ha sido de 1.064 millones de euros, en su mayoría por la inversión propia de los proyectos concesionales tanto de infraestructuras como de servicios a través de las aportaciones de capital a los proyectos y de las correspondientes disposiciones de las deudas de proyecto. Uno de los efectos más



relevantes es la inversión en la autopista italiana A3, que ha ascendido aproximadamente a 500 millones de euros.

La **variación de la deuda neta con recurso** ha sido la siguiente:



(I) Resumen Operación GIP. Total importe 450 €M : (i) 205 €M Pago deuda existente y gastos, (ii) 170 €M repartido a los socios (iii) 75 €M pendientes de disposición.



## V. Evolución Áreas de Negocio



### SACYR CONCESIONES

#### Sacyr Concesiones

miles de euros

	1S 2022	1S 2021	Var. % 22 / 21
<b>Cifra de Negocios</b>	<b>869.299</b>	<b>566.070</b>	<b>+54%</b>
Ingresos construcción	356.744	180.125	+98%
<b>Ingresos Operativos</b>	<b>512.555</b>	<b>385.945</b>	<b>+33%</b>
Ingresos Concesiones Infra.	425.310	314.055	+35%
Ingresos Actividad Agua	87.245	71.890	+21%
<b>EBITDA</b>	<b>294.138</b>	<b>211.810</b>	<b>+39%</b>
EBITDA Concesiones Infra.	277.563	198.187	+40%
EBITDA Actividad Agua	16.575	13.623	+22%
<b>Margen EBITDA</b>	<b>57,4%</b>	<b>54,9%</b>	
Margen EBITDA Concesiones Infra.	65,3%	63,1%	+3,4%
Margen EBITDA Actividad agua	19,0%	18,9%	+0,3%










Durante el primer semestre de 2022, Sacyr Concesiones continúa con un crecimiento sólido, estable y predecible, apoyado por la constante puesta en operación de sus activos en cartera y diferentes tramos de éstos, la gran mayoría de ellos con mecanismos de mitigación

del riesgo a la demanda o bien sin riesgo de demanda y cuyos ingresos se encuentran ligados a la inflación. Durante este año 2022, 4 de los grandes proyectos estarán en operación, situados en Italia, Colombia y Chile. Con posterioridad al cierre dos de ellos, Américo Vespucio Oriente, en Chile, y Mar 1, en Colombia, ya se han puesto en operación.

- A 30 de junio de 2022, la **cifra de negocios** de la actividad de concesiones ha ascendido a **869 millones de euros (+54%)**, gracias al buen comportamiento de los ingresos operativos concesionales, a la contribución de la división de agua y a los ingresos de construcción.
- Los **ingresos concesiones infra. (+35%)** reflejan, entre otros; i) el crecimiento operativo de la mayoría de los activos tanto a nivel nacional como internacional; ii) la contribución por puesta en operación de la Ruta 78 en Chile y de diferentes tramos de las autopistas próximas a su finalización, como por ejemplo tramos de la autopista Ruta del Este en Paraguay, iii) la mejora de los tráficos a nivel nacional y (iv) por los ingresos concesionales al estar ligados a la inflación.  
Adicionalmente, **la actividad de agua (+21%)** ha demostrado un buen comportamiento por la contribución de los cinco ciclos integrales en Chile, entre otros, además de la contribución de los activos adquiridos en Australia.
- Los ingresos de construcción recogidos en la división de concesiones se han visto incrementados por la aportación de la obra del Ferrocarril Central en Uruguay y la Ruta de la Fruta y Aeropuerto de Arica en Chile. Este ingreso de construcción lleva consigo un gasto de explotación por el mismo importe, eliminando cualquier efecto a nivel EBITDA.
- El buen comportamiento de la cifra de negocios viene acompañado de un sólido crecimiento del **EBITDA**. A 30 de junio de 2022 ha alcanzado 294 millones de euros, lo que supone **un incremento del 39%** respecto a los 198 millones de euros del mismo periodo del año anterior. Este crecimiento experimentado por la división se debe entre otros; i) a la buena marcha operativa de los activos a nivel nacional e internacional; ii) a la puesta en operación de la Ruta 78 en Chile y de diversos tramos de varias autopistas; iii) por la actividad de Agua y iv) al estar los ingresos concesionales ligados a la inflación.

## Detalle por país

A continuación, se detalla el desglose de cifra de negocio y EBITDA por cada uno de los países donde opera la división.

PAÍS	C. DE NEGOCIOS (*)	EBITDA (*)	ACTIVOS
 Colombia	165.459	84.873	4
 Chile	172.417	79.098	18
 España	138.788	58.600	22
 Uruguay	240.858	28.070	2
 Méjico	33.736	17.979	2
 Paraguay	62.615	17.977	1
 Perú	19.369	7.063	1
 Omán	12.503	5.113	1
 USA	6.050	2.701	1
 Australia	8.529	2.037	2
 Brasil	7.926	-651	1
 Italia	-	-	3
 Otros	983	-540	8
 Holding	67	-8.180	
<b>TOTAL</b>	<b>869.299</b>	<b>294.138</b>	<b>66</b>

(\*) Pedemontana y A3 no incluidas en Cifra de negocios y EBITDA al estar en la división de Ingeniería e Infraestructuras hasta su puesta en operación.

## Evolución del tráfico

La evolución del tráfico muestra grandes avances tanto si lo comparamos contra el mismo semestre del año anterior (+18%) o si por el contrario lo comparamos contra el primer semestre de 2019 (+17%). Conviene destacar que la mayor parte de los activos se encuentran dentro del esquema de remuneración de pago por disponibilidad o incluyen mecanismos de mitigación de riesgo de tráfico, por lo que éste no afecta directamente a los ingresos de los activos.

Los datos de tráfico se muestran a continuación:

## IMD Acumulado

1S 2022

1S 2021

Var. %  
1S22/1S21

1S 2019

Var. %  
1S22/1S19

### AUTOPISTAS PEAJE EN SOMBRA ESPAÑA

AUTOV. NOROESTE C.A.R.M.	13.017	12.130	7,3%	12.557	3,7%
PALMA MANACOR MA-15	25.421	21.603	17,7%	25.012	1,6%
VIASTUR AS-II	26.074	22.580	15,5%	24.164	7,9%
AUTOV. TURIA CV-35	40.888	37.419	9,3%	40.366	1,3%
AUTOV. ERESMA	8.242	7.067	16,6%	7.784	5,9%
AUTOV. BARBANZA	13.409	12.044	11,3%	13.378	0,2%
AUTOV. ARLANZÓN	20.637	15.390	34,1%	20.653	-0,1%

### AUTOPISTAS PEAJE EXTRANJERO

N6 CONCESSION LTD	11.369	7.983	42,4%	13.587	-16,3%
VALLES DEL DESIERTO	6.531	5.819	12,2%	5.091	28,3%
RUTAS DEL DESIERTO	8.699	6.533	33,2%	6.992	24,4%
RUTAS DEL ALGARROBO	5.992	5.234	14,5%	4.636	29,3%
VALLES DEL BIO BIO	11.155	8.120	37,4%	8.028	39,0%
RUTA 43 - LIMARI	6.591	5.203	26,7%	5.303	24,3%
PUERTA DE HIERRO	3.372	2.961	13,9%	3.062	10,2%
RUMICHACA PASTO	7.579	5.505	37,7%	5.767	31,4%
MAR I	9.125	7.709	18,4%	7.778	n.a.
RUTAS DEL ESTE	16.144	15.646	3,2%	14.971	7,8%
PAMPLONA-CÚCUTA	7.730	7.041	9,8%	n.a.	n.a.
VIA EXPRESSO	5.956	4.536	31,3%	n.a.	n.a.

IMD ACUMULADO (ponderado por Kms)	10.815	9.170	18%	9.234	17%
-----------------------------------	--------	-------	-----	-------	-----

## Hitos Relevantes

- En enero 2022, **el consorcio SIS completó la financiación de la autopista A3 Nápoles-Salerno en Italia** mediante la emisión de un bono por 518 millones de euros con vencimiento en 2045 y rating BBB otorgado por la agencia de calificación Fitch. La operación ha contado con Banco Santander y JP Morgan como entidades financieras coordinadoras. Para la financiación de esta concesión, el consorcio también cuenta con deuda bancaria de 90 millones de euros suscrita con el Banco BPM.
- En febrero 2022, **Sacyr finalizó la refinanciación del proyecto Rumichaca Pasto en Colombia por 800 millones de dólares**. La financiación incluye un bono social equivalente a 262 millones de dólares, un crédito bancario multitramo de 278 millones de dólares y otro en pesos colombianos equivalente a 260 millones de dólares.
- Sacyr y su socio italiano Fininc, a través de su participación conjunta en SIS, **cerró una financiación con el fondo americano GIP (Global Infrastructure Partners) sobre los dividendos de la autopista Pedemontana Veneta en Italia**.

La operación consiste en una financiación a 8 años de parte de los dividendos del proyecto por valor de €450 M sobre el proyecto italiano. Con esta operación, SIS obtiene los recursos suficientes para llevar a cabo las inversiones comprometidas en el país y asegura su futuro crecimiento.

- En marzo 2022, **Sacyr comenzó la operación de la autopista Santiago - San Antonio (Ruta 78) en Chile**. La Ruta 78 considera una extensión de 132,8 km y beneficiará a una población cercana de 1,7 millones personas al año. Es un eje fundamental para el transporte de carga entre Santiago y el Puerto de San Antonio y para las áreas urbanas desarrolladas en las cercanías de su trazado. La autopista prevé una inversión de 892 millones de dólares (810 millones de euros) y tiene un plazo de concesión variable máximo de 32 años.
- En abril 2022, Sacyr puso en operación la **autopista A3 Nápoles-Salerno en Italia**.
- Con posterioridad al cierre, se ha abierto un nuevo tramo de 14km hasta el enlace de Spresiano de la autopista **Pedemontana-Veneta (Italia)**.
- A cierre de semestre **Sacyr ha puesto en servicio un nuevo tramo de la autopista Rumichaca-Pasto (Colombia)**. Dicho tramo de 12km de calzada totalmente nueva incluye 2 puentes vehiculares que suman 458 metros de largo, 1 retorno, 2 rampas de frenado y sistemas de información a los usuarios.
- Con posterioridad al cierre, se han puesto en servicio dos de los grandes proyectos cuya construcción finalizaba este año, **la autopista Mar 1 en Colombia**, corredor vial que permitirá mejorar la conectividad en doble calzada entre Medellín y Santa Fe de Antioquia con la vía al mar; y **Américo Vespuccio Oriente en Chile**, mega obra urbana que se extiende a lo largo de poco más de nueve kilómetros y atraviesa cinco comunas de Santiago de Chile, siendo uno de los proyectos de infraestructuras más grandes de toda América Latina.

## Puesta en servicio y avances de las principales concesiones

País	Proyecto	Avance	Último Hito	Operación
	Puerta de Hierro	100%	En operación	✓
	Mar 1	100%	En operación	✓
	Rumichaca Pasto	98%	Apertura tramo de 12km entre la vereda "La Providencia y la vereda "El Porvenir". Próxima puesta en operación de todo el proyecto.	2022
	Pamplona Cúcuta	77%	Trabajos en 84 frentes de obra en cuatro unidades funcionales entre los municipios de Los Patios y Pamplona (Norte de Santander).	2023
	Ruta 78	100%	En operación	✓
	AVO	100%	En operación	✓
	Ferrocarril Central	78%	30% de vía montada (superados los 100 km), avance del 90% del movimiento de suelos y en Trincheras y el 80% en estructuras.	2023
	Rutas del Este	77%	Finaliza la compensación forestal en la travesía de Ypacarái. Iniciados los trabajos preliminares a la ejecución de obras de la Variante de Itacurubí de la Cordillera.	2023
	Pedemontana	99%	En Julio se abrió un nuevo tramo al tráfico 14 km adicionales hasta el enlace de Spresiani. Finalización de la excavación del Tunel Malo.	2022
	A3	100%	En operación	✓

## SACYR INGENIERÍA E INFRAESTRUCTURAS

### Sacyr Ingeniería e Infraestructuras

miles de euros

1S 2022

1S 2021

Var. %  
22 / 21

<b>Cifra de Negocios</b>	<b>1.454.704</b>	<b>1.282.610</b>	<b>13%</b>
<b>EBITDA</b>	<b>193.414</b>	<b>157.644</b>	<b>23%</b>
<b>Margen EBITDA</b>	<b>13,3%</b>	<b>12,3%</b>	
<b>Cartera (vs dic. 2021)</b>	<b>6.487</b>	<b>6.280</b>	<b>3%</b>

### Impacto activos Pedemontana y A3

miles de euros

Pedemontana

A3

Ing. e Infra EX  
- Pedem. y A3

Cifra Negocios	203.700	22.300	<b>1.228.704</b>
EBITDA	137.000	11.000	<b>45.414</b>
Margen EBITDA	-	-	<b>3,7%</b>

La **cifra de negocios** de la actividad de Ingeniería e Infraestructuras ha alcanzado los 1.455 millones de euros, lo que supone un incremento del 13% respecto al mismo periodo del año anterior. Este crecimiento está basado en la ejecución de grandes proyectos en cartera,

presentes en Chile, Colombia, Estados Unidos, Perú, Paraguay, Uruguay, Reino Unido, Portugal y España, entre otros, y, además, por recoger la contribución de los proyectos de la autopista Pedemontana – Veneta y de la autopista A3 en Italia. Aproximadamente el 50% de la cartera de Ingeniería e Infraestructuras es para la división concesional, aportando importantes sinergias al Grupo.

El crecimiento de la cifra de negocios se traslada al **EBITDA** que ha alcanzado, durante este período, los 193 millones de euros lo que supone un crecimiento del 23% respecto al mismo periodo del año anterior. El margen de EBITDA se situó en un 13,3% frente al 12,3% conseguido a 30 de junio de 2021.

La **contribución de Pedemontana** como activo financiero ha sido de 204 millones de euros en cifra de negocios y de 137 millones de euros en EBITDA. Desde el 1 de abril la autopista A3 Napoli-Pompei-Salerno aporta en la división 22 millones de euros en cifra de negocio y 11 millones de euros en EBITDA.

Eliminando ambos efectos, los números de la **división de construcción** serían: 1.229 millones de euros en cifra de negocios y 45 millones de euros en EBITDA, situándose el margen EBITDA en el 3,7%.

La pura división de construcción ha conseguido mantener el margen del primer trimestre en el 3,7%. Este margen está afectado por el encarecimiento de los precios de las principales materias primas, debido a la situación extraordinaria que ha vivido durante los últimos meses el sector. El Grupo se encuentra a la espera de recibir el pago de las compensaciones por revisión de precios ya aprobadas por los diferentes gobiernos en los principales mercados que operamos.

## Hitos relevantes

- **Iniciamos las obras en el hospital Sótero del Río (Chile):** El nuevo establecimiento considera una edificación de más de 200 mil m<sup>2</sup> y beneficiará a un millón y medio de habitantes. El futuro hospital contará con 41 pabellones y 710 camas de hospitalización, permitiendo el desarrollo de múltiples especialidades y siendo hospital de referencia.
- **Inauguración del nuevo edificio del Aeropuerto Sur de Tenerife.** La ministra de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana inauguró este proyecto que integra las terminales 1 y 2 en un área única. Con el nuevo edificio se ha aumentado la superficie



útil del aeropuerto en 14.000 m<sup>2</sup> y se ha conseguido una transformación completa de la instalación aeroportuaria, contando con un moderno control de seguridad en un único nivel, dos zonas de facturación laterales, dos nuevas prepasarelas y cuatro nuevas puertas de embarque.

- **Sacyr Neopul gana un Premio ICE en Irlanda en la categoría de servicios especializados** gracias a sus prácticas innovadoras en la renovación del sistema de electrificación de tracción eléctrica (catenaria) en el Dublin Area Rapid Train (DART) de la capital irlandesa. Los Premios ICE reconocen las mejores prácticas y proyectos en el sector de la construcción en el país.
- **Nuevo mercado, Suecia:** Adjudicación de la ampliación de una carretera de 17 km y una variante urbana de 3,5 km en Äs (Suecia). El importe del contrato es de 56 millones de euros (565,3 millones de coronas suecas).
- Con posterioridad al cierre, Sacyr Ingeniería e Infraestructuras se ha adjudicado la construcción de la nueva carretera **Vanderbilt Beach Road Extension, en el Condado de Collier, Florida (Estados Unidos)**. Por un importe de 150 millones de euros y un plazo de 36 meses para la ejecución de los trabajos. El proyecto, de 11 km de longitud, implica la ampliación de 1,6 kilómetros de carretera ya existente, así como otros 9,4 km de nueva construcción. Incluye, además, la reforma y mejora de la calle Massey Street y la excavación de un tramo de 3,2 kilómetros de canal para sustituir al existente.

## SACYR SERVICIOS

Sacyr Servicios <i>miles de euros</i>	1S 2022	1S 2021	Var. % 22 / 21
<b>Cifra de Negocios</b>	<b>516.377</b>	<b>493.537</b>	<b>5%</b>
Medioambiente	257.555	250.716	3%
Multiservicios	257.618	241.644	7%
Central	1.204	1.177	2%
<b>EBITDA</b>	<b>46.273</b>	<b>44.377</b>	<b>4%</b>
Medioambiente	34.192	34.580	-1%
Multiservicios	13.613	11.150	22%
Central	(1.533)	(1.353)	13%
<b>Margen EBITDA</b>	<b>9,0%</b>	<b>9,0%</b>	

A cierre de junio de 2022 la **cifra de negocios** del área de Servicios ha superado los 516 millones de euros, lo que implica un crecimiento del 5% respecto al mismo periodo del año anterior. El foco es primar la rentabilidad, teniendo como objetivo prioritario la consecución de contratos a largo plazo de servicios públicos y/o privados.

Por área de actividad, dicha evolución es la siguiente:

- Medioambiente:** En los primeros seis meses del ejercicio 2022 el área ha consolidado su solidez, tanto a nivel de ingresos como a nivel EBITDA, todo ello teniendo en cuenta que las cifras de 2021 recogían contratos extraordinarios por el temporal de Filomena. En 2022 dicha excepcionalidad ha sido compensada por los nuevos contratos de limpieza y recogida de Reus, Santurce y Torrejón de Ardoz, el nuevo lote 2 de Limpieza de Madrid, los lotes 2 y 3 de Zonas Verdes de Madrid, así como por la prórroga de la recogida RSU de Melilla.
- Multiservicios:** a cierre del primer semestre de 2022 el área de multiservicios ha alcanzado unas ventas totales de 258 millones y un EBITDA de 14 millones de euros, frente a los 242 y 11 millones del mismo periodo de 2021. Esta tendencia favorable se corresponde principalmente con el buen comportamiento de; (i) la división de Conservación de infraestructuras con el inicio de ejecución de nuevos contratos tanto

a nivel nacional como internacional, (ii) de las divisiones de Facilities y Cafestore, en las que la buena evolución tras el Covid 19 ha favorecido el crecimiento de ambos negocios, tanto en ingresos como en EBITDA. Esta buena situación epidemiológica ha impactado positivamente en la rentabilidad, recuperando el tráfico de pasajeros en aeropuertos y transportes públicos (Facilities) y la afluencia en restauración (Cafestore). Ello ha incidido favorablemente también en el área de Servicios sociales mejorando sus cifras apoyadas entre otros al inicio de dos contratos nuevos (lotes 2 y 4 de los Servicios de Ayuda a Domicilio (SAD) de la Comunidad de Madrid).

A 30 junio de 2022, el **EBITDA ha crecido un 4%**, alcanzando un importe de 46 millones de euros frente a los 44 millones de euros alcanzados el mismo periodo del año anterior. El **margen EBITDA se sitúa en el 9%**.

## VI. Impulso a la Sostenibilidad



El Grupo Sacyr considera la **Sostenibilidad una piedra angular del Plan Estratégico 2021-2025**, con el objetivo de hacer avanzar a la sociedad hacia un futuro sostenible a través del desarrollo y gestión de infraestructuras que generen un impacto social, económico y medioambiental positivo, en beneficio de todos nuestros grupos de interés y de aquellas regiones en las que estamos presentes.

Queremos ser **un Grupo referente** en el desarrollo de infraestructuras para el futuro de la sociedad, gracias a nuestra propuesta innovadora, al respeto por el medio ambiente y por la apuesta en el desarrollo profesional y personal de una plantilla diversa e implicada.

Nuestra visión hacia la sostenibilidad parte **del compromiso de nuestro Consejo de Administración**, que a finales de 2020 aprobó la **política Marco de Sostenibilidad para el Grupo**, estableciendo un nuevo marco estratégico que se desarrolla en el **“Plan Sacyr Sostenible 2025”**, nuestro plan de acción sostenible para el periodo 2021-2025. De esta manera, garantizamos que todas las actividades desarrolladas promuevan la **creación de valor a largo plazo** para la sociedad, para nuestros accionistas y para todos nuestros grupos de interés, contribuyendo al cumplimiento de los Objetivos de Desarrollo Sostenible.

Adicionalmente, la **Comisión de Sostenibilidad y de Gobierno Corporativo** y el **Comité de Sostenibilidad**, se encargan de proponer, poner en marcha y supervisar todas las iniciativas que el Grupo desarrolla en este campo.

El equilibrio entre **creación de valor, rentabilidad y sostenibilidad** se logra a través de una **gestión ética, transparente y responsable**, que contribuye a **resolver los retos que plantea la sostenibilidad del planeta**. Dentro de esta estrategia llevada a cabo por el grupo, durante el período, se han conseguido **varios hitos relevantes relacionados con la sostenibilidad**:

- ✓ **Rating ESG: Por la agencia Sustainalytics (filial de Morningstar).** Sacyr es considerada por segunda vez consecutiva la empresa más sostenible de España del sector de infraestructuras y construcción por segundo año consecutivo en España, según la evaluación realizada por el [Sustainalytics ESG Risk Rating](#). En la evaluación finalizada el 23 de junio de 2022 Sacyr ha conseguido mejorar su calificación respecto al año pasado de **20.8 puntos en 2021 a 18.7 puntos en 2022** mejorando el perfil de riesgo de la compañía de **Medio a Bajo**. Este cambio en la calificación nos sitúa aún mejor dentro del sector de Infraestructuras y Construcción siendo: **nº1 en España, nº3 en Europa, nº4 mundial de entre más de 300 compañías identificadas y nº1 por capitalización entre empresas comprendidas entre \$1.6bn - \$1.8bn**. Este rating evalúa el desempeño en materia de sostenibilidad de más de 14.000 empresas en todo el mundo. Los criterios analizados tienen en cuenta aspectos medioambientales, sociales y de gobierno corporativo (ESG). Sustainalytics ha reconocido las buenas prácticas de Sacyr en materia de sostenibilidad, otorgándonos el **sello “ESG Industry Top Rated 2022”** que nos sitúa entre los mejores mundialmente de nuestra industria.
- The image shows the Sustainalytics logo at the top left, followed by the text 'ESG INDUSTRY TOP RATED' in a stylized font. To the right of this text is a circular seal with a checkmark and the year '2022' below it.
- ✓ **Índice FTSE4Good:** Desde 2015 formamos parte de [FTSE4Good](#), el reconocido índice bursátil centrado en la sostenibilidad creado por la Bolsa de Londres. Durante el primer semestre del año hemos logrado una **calificación ESG de 3,9 sobre 5 puntos logrado mejorar en +0,6 puntos** nuestra calificación respecto al año anterior lo que nos asegura un año más la pertenencia a este prestigioso índice. La calificación
- The image shows the FTSE4Good logo, which consists of a green globe with colorful arrows pointing upwards and the text 'FTSE4Good' below it.

obtenida **nos sitúa en el percentil 95** (vs percentil 75 en 2021) entre las empresas del sector de construcción, logrando mejorar en 20 puntos nuestro percentil respecto al año pasado. En cada uno de los ámbitos analizados por FTSE4Good Sacyr se sitúa en **decil 10 de prácticas medioambientales, en el decil 9 de prácticas sociales y en el decil 8 de prácticas de gobernanza.**

- ✓ **Rating ESG: por la agencia Standard & Poor's (S&P):** A través del prestigioso cuestionario [CSA](#) (*Corporate Sustainability Assessment*) que elabora esta agencia de calificación, **Sacyr se sitúa entre las 10 empresas más sostenibles del mundo** del sector de infraestructuras, consiguiendo ser incluida como miembro del "Yearbook 2022" que elabora S&P con las empresas más sostenibles en cada sector. Sacyr ha logrado situarse en el **percentil 94 en medioambiente, el percentil 91 en social y el percentil 88 en gobernanza** entre las compañías del sector de Infraestructuras y Construcción. El cuestionario consta de 3 dimensiones de estudio (medioambiente, social y gobernanza), alrededor de 23 subapartados, 135 preguntas específicas y más de 1.000 de datos de información relevante sobre la compañía, lo que pone de relieve la complejidad y detalle del cuestionario en materia de ESG.

### Sustainability Yearbook

Member 2022

**S&P Global**

- ✓ **Carbon Disclosure Project (CDP).** Sacyr ha participado por tercer año consecutivo en el Carbon Disclosure Project ([CDP](#)), divulgando públicamente información sobre nuestra gestión y desempeño en materia de cambio climático, alcanzando una **calificación "A-"**, la segunda más alta posible. Formamos parte del **38% de las compañías que alcanzaron el nivel de Liderazgo** (compañías con calificación "A" y "A-") en nuestro grupo de actividad. Esta valoración nos sitúa **por encima del promedio de Europa y de empresas de nuestro sector**, que obtienen una "B" en ambos casos. CDP permite a los inversores identificar aquellas compañías que incorporan la sostenibilidad en sus estrategias y prácticas comerciales, facilitando así la evaluación del riesgo climático de sus carteras de inversión. Además, CDP nos ha reconocido como **"Supplier Engagement Leader 2021"** por nuestra gestión del cambio climático en la cadena de suministro de la compañía.



- ✓ Además de las principales agencias de rating ESG, también damos respuesta a otras agencias y plataformas de información ESG, entre las que destacan **Vigeo Eiris, Refinitiv, Ecovadis y Trucost Environmental.**
- ✓ **Emisión bono social ligado a un proyecto de infraestructuras.** Dentro de la financiación del proyecto Rumichaca Pasto en Colombia, se ha emitido el segundo bono social ligado a un proyecto de infraestructuras por importe de 262 millones de euros, convirtiéndose el mayor realizado en América Latina.



## VII. Evolución Bursátil

### Información bursátil

	1S 2022	1S 2021	Var. % 22/21
Precio de la acción al cierre (euros / acción)	2,29	2,14	7,20%
Precio de cierre máximo de la acción	2,70	2,39	12,97%
Precio de cierre mínimo de la acción	2,20	1,75	25,71%
Capitalización bursátil, al precio de cierre (miles de euros)*	1.499.053	1.398.419	7,20%
Volumen de contratación efectivo (miles de euros)	729.480	621.030	17,46%
Volumen de contratación medio diario (Nº de acciones)	2.476.161	2.323.657	6,56%
Frecuencia de contratación (%)	100	100	
Número de acciones (miles)	653.467	616.451	6,00%
Valor nominal de la acción	1 EURO	1 EURO	

\* Ajustado en 2022 por las ampliaciones de capital de julio-21, enero-21 y junio-22



## VIII. Participaciones significativas

El desglose de participaciones significativas del Grupo a 30 de junio de 2022, según la información comunicada por los accionistas de acuerdo con la legislación vigente, es la siguiente:

Participaciones Sig.	Jun. 2022
Disa Corporación Petrolífera, S.A.	12,85%
Grupo Corporativo Fuertes, S.L.	6,42%
Prilomi, S.L.	4,44%
Beta Asociados, S.L.	4,24%
Rubric Capital Management, LP	3,72%
Prilou, S.L.	3,55%
Nerifan, S.L.	3,31%
Otros	61,47%
<b>Total</b>	<b>100%</b>

## IX. Anexos



### Anexo 1: Principales Adjudicaciones del Grupo por división

División	Proyecto	País	Millones €
	Concesión Ruta 78, Autopista "Santiago de Chile - San Antonio"	Chile	1.731
	Construcción Autopista "Santiago de Chile - San Antonio", Ruta 78	Chile	456
	Construcción puente ferroviario sobre río Biobío	Chile	174
	Suministro y mant. vías y catenarias Líneas 6 y 7 metro Santiago de Chile	Chile	122
	Construcción Intercambiador Weavers Cross Belfast	Reino Unido	121
	Servicio Ayuda a Domicilio en la Com. Madrid, Lotes 2 y 4	España	108
	Construcción oficinas y promociones varias	España	81
	Construcción de un centro pediátrico en Ontario	Canadá	80
	Ampliación y construcción variante en carretera Väg 56.	Suecia	56
	Obras de adecuación ferroviaria plataforma multimodal de "La Llagosta"	España	49
	Obras carretera LP-1, LP-118, en La Palma (Canarias)	España	46
	Servicios de Aseo, Vigilancia y Seguridad del metro de Santiago de Chile	Chile	38
	Rehabilitación arquitectónica Salón del Reino del Museo del Prado	España	29
	Prórroga servicios de limpieza de RSU (Melilla)	España	26
	Construcc. tramo US62 en Lubbock, Texas	USA	23
	Construcción puerto comercial Vila do Porto (Azores)	Portugal	21
	Servicios de limpieza viaria Mairena de Aljarafe (Sevilla)	España	21
	Construcción variante Zafra (Badajoz)	España	19
	Servicio de RSU y limpieza viaria de Haro (La Rioja)	España	13



Concesiones

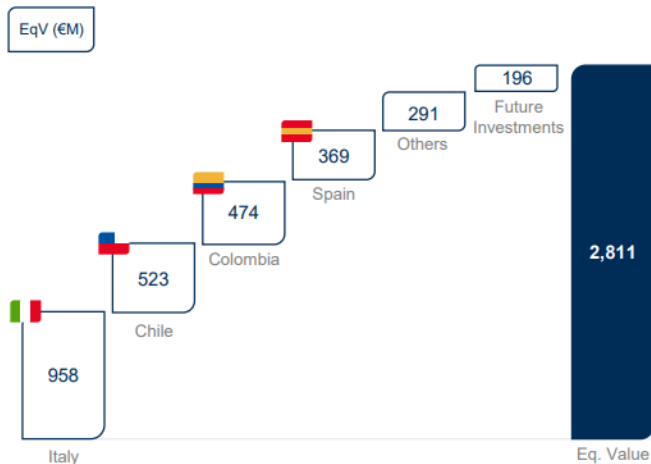
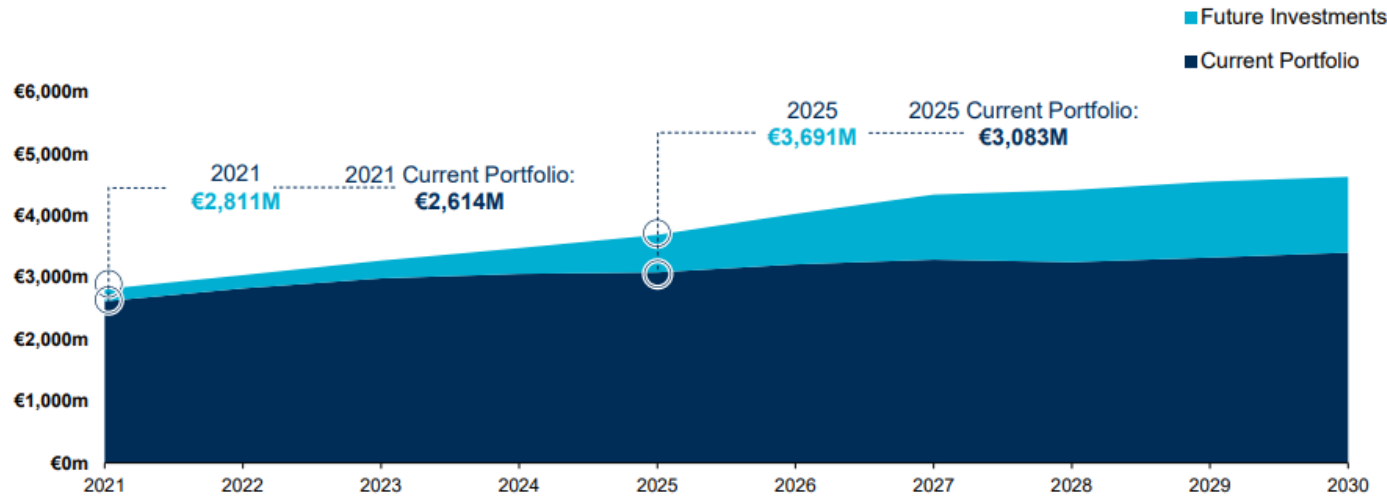


Ingeniería e Infraestructuras



Servicios

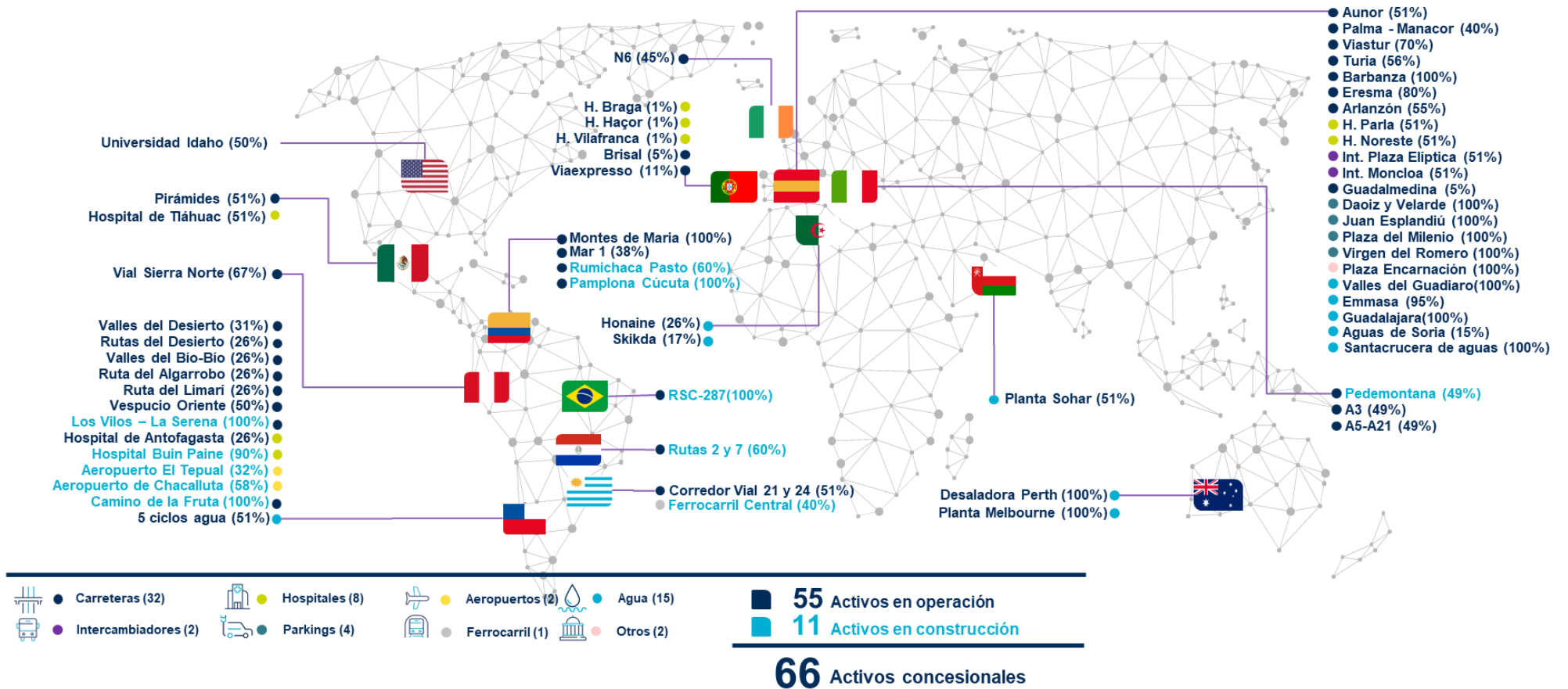
Anexo 2: Detalles sobre Valoración Investor Day 2021 (ver más [detalle](#))



- La valoración de Sacyr Concesiones es de 2.811M€, de los cuales 2.614M€ provienen de nuestra actual cartera de activos, calculada en un contexto macro desfavorable, lo que demuestra la resistencia de nuestros activos.
- Capitalización bursátil de Sacyr: 1.337M (Sept. 2021)
- El 50% de la valoración se encuentra concentrada en Italia, España y Estados Unidos.



Anexo 3: Detalle Activos Concesionales



### Anexo 3: Detalle Ingresos por Activo

Desglose Ingresos	€ miles	1S 2022	1S 2021	Var. %
<b>ESPAÑA</b>		<b>73.908</b>	<b>64.465</b>	<b>14,6%</b>
AUTOVÍA DEL ARLANZÓN	17.455	13.926	25,3%	
AUTOVÍA DEL TURIA	9.259	7.330	26,3%	
HOSPITAL DE PARLA	6.794	7.171	-5,3%	
HOSPITAL DE COSLADA	6.447	6.929	-7,0%	
INTERCAMBIADOR DE MONCLOA	7.004	6.493	7,9%	
PALMA MANACOR	6.052	4.850	24,8%	
AUTOVÍA DEL ERESMA	4.025	4.010	0,4%	
VIASTUR	4.191	3.452	21,4%	
INTERCAMBIADOR DE PLAZA ELÍPTICA	3.525	3.273	7,7%	
AUTOVÍA NOROESTE C.A.R.M.	2.436	3.074	-20,8%	
AUTOVÍA DEL BARBANZA	3.513	3.064	14,7%	
PLAZA ENCARNACIÓN SEVILLA	2.633	373	606,3%	
PARKING VELARDE	211	182	15,5%	
HOLDINGS	67	106	-37,1%	
PARKING MILENIO	125	95	31,7%	
PARKING ROMERO	111	92	19,8%	
PARKING ESPLANDIÚ	61	43	41,0%	
<b>IRLANDA</b>		<b>529</b>	<b>747</b>	<b>-29,1%</b>
HOLDINGS	529	747	-29,1%	
<b>PORTUGAL</b>		<b>454</b>	<b>449</b>	<b>1,0%</b>
HOLDINGS	454	449	1,0%	
<b>CHILE</b>		<b>112.849</b>	<b>76.932</b>	<b>46,7%</b>
VALLES DEL BIO BIO - CONCEPCIÓN CABRERO	17.300	15.983	8,2%	
HOSPITAL ANTOFAGASTA	17.968	15.167	18,5%	
SERENA VALLENAR - RUTAS DEL ALGARROBO	15.607	14.239	9,6%	
RUTAS DEL DESIERTO - ACCESOS A IQUIQUE	11.301	9.134	23,7%	
RUTA 43 - LIMARI	8.431	8.082	4,3%	
VALLES DEL DESIERTO - VALLENAR CALDERA	7.495	7.466	0,4%	
RUTA DE LA FRUTA	2.727	1.809	50,7%	
AEROPUERTO DEL SUR S.A.	3.486	1.666	109,2%	
AEROPUERTO ARICA	2.367	1.070	121,2%	
HOLDINGS	576	564	2,1%	
AUTOPISTA S. ANTONIO - SANTIAGO	23.794	-	n.a.	
HOSPITAL BUIN-PAINE	192	-	n.a.	
OTROS	1.606	1.750	-8,2%	
<b>PERU</b>		<b>19.369</b>	<b>16.349</b>	<b>18,5%</b>
CONVIAL SIERRA NORTE	19.369	16.305	18,8%	
HOLDINGS	-	44	-100,0%	
<b>COLOMBIA</b>		<b>110.395</b>	<b>91.414</b>	<b>20,8%</b>
RUMICHACA	56.358	52.027	8,3%	
PAMPLONA-CÚCUTA	37.891	19.526	94,0%	
MONTES DE MARÍA	15.536	18.622	-16,6%	
HOLDINGS	610	1.239	-50,8%	
<b>URUGUAY</b>		<b>34.026</b>	<b>5.307</b>	<b>n.a.</b>
GRUPO VÍA CENTRAL	28.173	-	n.a.	
RUTAS DEL LITORAL	5.821	5.159	12,8%	
HOLDINGS	32	149	-78,7%	
<b>PARAGUAY</b>		<b>20.122</b>	<b>14.600</b>	<b>37,8%</b>
RUTAS DEL ESTE	20.122	14.600	37,8%	
<b>MÉJICO</b>		<b>33.662</b>	<b>27.731</b>	<b>21,4%</b>
HOSPITAL TLAHUAC	26.426	20.222	30,7%	
AUTOVIA PIRÁMIDES TULANCINGO PACHUCA	7.173	7.234	-0,8%	
HOLDINGS	63	-	n.a.	
<b>EE.UU.</b>		<b>5.680</b>	<b>6.007</b>	<b>-5,4%</b>
<b>BRASIL</b>		<b>3.760</b>	<b>-</b>	<b>n.a.</b>
RSC 287	3.760	-	n.a.	
<b>AGUA Y OTROS ACTIVOS</b>		<b>97.801</b>	<b>81.943</b>	<b>19,4%</b>
<b>TOTAL (EX-INGRESOS DE CONSTRUCCIÓN)</b>		<b>512.555</b>	<b>385.945</b>	<b>32,8%</b>
INGRESOS DE CONSTRUCCIÓN	356.744	180.125	98,1%	
<b>TOTAL INGRESOS CONCESIONES</b>		<b>869.299</b>	<b>566.070</b>	<b>53,6%</b>

## Anexo 4: Cuentas de resultados por negocio

### Cuenta de Resultados Consolidada 1S 2022

Miles de euros

	Sacyr Ing & Infra.	Sacyr Concesiones	Sacyr Servicios	Holding & Ajustes	Total
<b>Importe Neto de la Cifra de Negocios</b>	<b>1.454.704</b>	<b>869.299</b>	<b>516.377</b>	<b>-251.015</b>	<b>2.589.365</b>
Otros Ingresos	103.250	11.993	16.268	-803	130.708
<b>Total Ingresos de explotación</b>	<b>1.557.954</b>	<b>881.292</b>	<b>532.645</b>	<b>-251.818</b>	<b>2.720.073</b>
Gastos Externos y de Explotación	-1.364.540	-587.154	-486.372	247.790	-2.190.276
<b>RESULTADO BRUTO DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>193.414</b>	<b>294.138</b>	<b>46.273</b>	<b>-4.028</b>	<b>529.797</b>
Amortización Inmovilizado	-25.472	-37.882	-21.648	-2.114	-87.116
Provisiones y otros gastos no recurrentes	7.095	-9.344	-4.139	-6.834	-13.222
<b>RESULTADO NETO DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>175.037</b>	<b>246.912</b>	<b>20.486</b>	<b>-12.976</b>	<b>429.459</b>
Resultados Financieros	-63.721	-151.876	-4.127	-32.709	-252.433
Resultados por diferencias en cambio	4.058	-135.558	495	45.073	-85.932
Resultado de Sociedades por el Método de Participación	-4.187	-1.256	1.790	-477	-4.130
Provisiones de Inversiones Financieras	-5	-1.654	0	-46.437	-48.096
Rdo. Variación Valor Instrumentos Financ. a Valor Razonable	0	9.218	-75	57.547	66.690
Rdo. Enajenación de Activos no Corrientes	10.414	409	25	-3	10.845
<b>Resultado antes de Impuestos</b>	<b>121.596</b>	<b>-33.805</b>	<b>18.594</b>	<b>10.017</b>	<b>116.403</b>
Impuesto de Sociedades	-38.165	22.492	-6.495	-9.431	-31.599
<b>RESULTADO ACTIVIDADES CONTINUADAS</b>	<b>83.431</b>	<b>-11.313</b>	<b>12.099</b>	<b>586</b>	<b>84.804</b>
<b>RESULTADO CONSOLIDADO</b>	<b>83.431</b>	<b>-11.313</b>	<b>12.099</b>	<b>586</b>	<b>84.804</b>
Atribuible a Minoritarios	-43.877	1.513	-947	242	-43.069
<b>BENEFICIO NETO ATRIBUIBLE</b>	<b>39.554</b>	<b>-9.800</b>	<b>11.152</b>	<b>828</b>	<b>41.735</b>

**Cuenta de Resultados Consolidada 1S 2021**
*Miles de euros*

	Sacyr Ing & Infra.	Sacyr Concesiones	Sacyr Servicios	Holding & Ajustes	Total
<b>Importe Neto de la Cifra de Negocios</b>	<b>1.282.610</b>	<b>566.070</b>	<b>493.537</b>	<b>-178.209</b>	<b>2.164.008</b>
Otros Ingresos	131.866	11.335	13.961	-3.248	153.914
<b>Total Ingresos de explotación</b>	<b>1.414.476</b>	<b>577.405</b>	<b>507.498</b>	<b>-181.457</b>	<b>2.317.922</b>
Gastos Externos y de Explotación	-1.256.832	-365.595	-463.121	169.459	-1.916.089
<b>RESULTADO BRUTO DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>157.644</b>	<b>211.810</b>	<b>44.377</b>	<b>-11.998</b>	<b>401.833</b>
Amortización Inmovilizado	-24.813	-29.641	-20.192	-2.178	-76.824
Provisiones y otros gastos no recurrentes	7.131	-6.058	-4.815	-78	-3.820
<b>RESULTADO NETO DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>139.962</b>	<b>176.111</b>	<b>19.370</b>	<b>-14.254</b>	<b>321.189</b>
Resultados Financieros	-50.229	-100.823	-1.697	-29.884	-182.633
Resultados por diferencias en cambio	-6.734	-61.891	41	13.489	-55.095
Resultado de Sociedades por el Método de Participación	1.371	2.493	859	298.626	303.349
Provisiones de Inversiones Financieras	-3	-1.043	-223	120	-1.149
Rdo. Variación Valor Instrumentos Financ. a Valor Razonable	0	4.159	0	-274.540	-270.381
Rdo. Enajenación de Activos no Corrientes	6.556	40	3.852	0	10.448
<b>Resultado antes de Impuestos</b>	<b>90.923</b>	<b>19.046</b>	<b>22.202</b>	<b>-6.443</b>	<b>125.728</b>
Impuesto de Sociedades	-32.705	-649	-6.509	3.089	-36.774
<b>RESULTADO ACTIVIDADES CONTINUADAS</b>	<b>58.218</b>	<b>18.397</b>	<b>15.693</b>	<b>-3.354</b>	<b>88.954</b>
<b>RESULTADO CONSOLIDADO</b>	<b>58.218</b>	<b>18.397</b>	<b>15.693</b>	<b>-3.354</b>	<b>88.954</b>
Atribuible a Minoritarios	-34.745	-14.912	-1.283	2.258	-48.682
<b>BENEFICIO NETO ATRIBUIBLE</b>	<b>23.473</b>	<b>3.485</b>	<b>14.410</b>	<b>-1.096</b>	<b>40.272</b>

## Anexo 5: Medidas Alternativas del Rendimiento

El Grupo Sacyr presenta sus resultados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Adicionalmente, el Grupo proporciona otras medidas financieras, denominadas Medidas Alternativas de Rendimiento (MAR) o Alternative Performance Measures (APM's), utilizadas por la Dirección en la toma de decisiones y en la evaluación del rendimiento financiero, los flujos de efectivo o la situación financiera.

A fin de cumplir con la Directriz (2015/1415es) de la European Securities and Markets Authority (ESMA), sobre Medidas Alternativas de Rendimiento, a continuación, se detallan los desgloses requeridos para cada MAR, sobre su definición, conciliación, explicación de uso, comparativa y coherencia.

El Grupo Sacyr considera que esta información adicional favorecerá la comparabilidad, fiabilidad y comprensión de su información financiera.

### Medidas Alternativas del Rendimiento

**Resultado bruto de explotación (EBITDA):** es el Resultado de Explotación antes de dotación a la amortización y variación de provisiones, desafectado –en su caso- de ganancias o pérdidas extraordinarias/ no recurrentes.

**Resultado de explotación (EBIT):** Se calcula como diferencia entre el Total ingresos de explotación (Cifra de negocios, Trabajos efectuados por la empresa para el inmovilizado, Otros ingresos de explotación, Imputación de subvenciones de capital) y el Total gastos de explotación (Gastos de personal, Amortizaciones, Variación de provisiones y Otros).

**Deuda bruta:** agrupa las partidas de Deuda financiera no corriente y Deuda financiera corriente del pasivo del balance de situación consolidado, que incluyen deuda bancaria y emisiones en mercado de capitales (bonos).

**Deuda neta:** se calcula restando a la Deuda bruta las partidas de Otros activos financieros corrientes, y Efectivo y otros activos líquidos equivalentes del activo del balance de situación consolidado.

**Deuda de financiación de proyectos (bruta o neta):** es la deuda financiera (bruta o neta) de las sociedades de proyecto. En este tipo de deuda la garantía que recibe el prestamista se limita al flujo de caja del proyecto y al valor de sus activos, con recurso limitado al accionista

**Deuda corporativa (bruta o neta):** es la deuda de la sociedad matriz del Grupo e incluye deuda bancaria y emisiones en mercados de capitales.

**Resultado Financiero:** Ingreso Financiero - Gasto Financiero

**Cartera:** Valor de los contratos de obra adjudicados y cerrados pendientes de ejecutar. Estos contratos se incluyen en la cartera una vez formalizados. La cartera se muestra al porcentaje atribuible al Grupo, según método de consolidación.

Una vez incorporado un contrato a la cartera, el valor de la producción pendiente de ejecutar de ese contrato permanece en la cartera hasta que se haya completado o cancelado. Sin embargo, realizamos ajustes en la valoración para reflejar cambios en los precios y en los plazos que se pudieran acordar con el cliente. Debido a múltiples factores, todo o parte de la cartera ligada a un contrato podría no traducirse en ingresos. Nuestra cartera está sujeta a ajustes y cancelaciones de proyectos y no puede ser tomado como un indicador cierto de ganancias futuras.

No hay ninguna medida financiera comparable en NIIF, por lo que no es posible una conciliación con los estados financieros. La Dirección de Sacyr considera que la cartera es un indicador útil respecto a los ingresos futuros de la Compañía y un indicador típico utilizado por las empresas de los sectores en que operamos.

Cartera de concesiones: representa los ingresos futuros estimados de las concesiones, en el periodo concesional, de acuerdo al plan financiero de cada concesión e incluye asunciones de variaciones de tipo de cambio entre el euro y otras monedas, de la inflación, los precios, las tarifas y los volúmenes de tráfico.

**Capitalización bursátil:** número de acciones al cierre del periodo multiplicado por la cotización al cierre del periodo.

**Comparable:** En ocasiones se realizan correcciones a determinadas cifras para hacerlas comparables entre años, por ejemplo, eliminando deterioros extraordinarios, entradas o



salidas significativas del perímetro que pueden distorsionar la comparación entre años de magnitudes como las ventas, el efecto del tipo de cambio, etc. En cada caso se detalla en el epígrafe que corresponda las correcciones realizadas.

**IMD (Intensidad Media Diaria):** se define como el número total de usuarios que utiliza la concesión durante un día. Habitualmente, la IMD se calcula como el número total de vehículos que atraviesa una autopista en un día

Para más información, por favor contactar con:

**Departamento de Relación con Inversores**

**Tel: 91 545 50 00**

[ir@sacyr.com](mailto:ir@sacyr.com)